



### **Documenti necessari per presentare il nuovo modello DSU**

Riportiamo di seguito i principali documenti necessari per l'elaborazione dell'ISEE, che ciascun componente del nucleo dovrà fornire:

- CODICE FISCALE di tutti i componenti del nucleo familiare (anche per coniuge e figli a carico con diversa residenza o residenti all'estero e iscritti all'AIRE);
- DOCUMENTO D'IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA' (del solo dichiarante e dei soggetti inseriti nel modulo Componente Aggiuntiva, ovvero del tutore/rappresentante legale);
- CONTRATTO DI LOCAZIONE REGISTRATO (se il nucleo risiede in affitto). In caso di edilizia pubblica (es. ATER) è necessario presentare il verbale di assegnazione dell'alloggio.

### **REDDITI relativi ai due anni precedenti la compilazione della DSU (REDDITI 2024)**

- MODELLO 730 E/O MODELLO UNICO;
- MODELLI CUD RILASCIATO DAL DATORE DI LAVORO E/O DALL'ENTE PENSIONISTICO nel caso di esonero dalla presentazione della dichiarazione dei redditi;
- DICHIARAZIONE IRAP (x imprenditori agricoli);
- CERTIFICAZIONI ATTESTANTI I COMPENSI PERCEPITI PER PRESTAZIONI OCCASIONALI, DA LAVORO AUTONOMO;
- CERTIFICAZIONI RELATIVE AI REDDITI ESENTI DA IMPOSTA (esclusi i trattamenti erogati dall'Inps);
- CERTIFICAZIONI RELATIVE A TRATTAMENTI ASSISTENZIALI, INDENNITARI, PREVIDENZIALI NON SOGGETTI AD IRPEF (esclusi i trattamenti erogati dall'Inps) EROGATI DALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE;
- CERTIFICAZIONI RELATIVE AI REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE PRODOTTI ALL'ESTERO;
- ASSEGNI DI MANTENIMENTO PER IL CONIUGE E PER I FIGLI CORRIPOSTI E/O PERCEPITI.

### **PATRIMONIO MOBILIARE E IMMOBILIARE relativo al 31/12/2024**

- DEPOSITI E C/C BANCARI E POSTALI, SALDO AL 31/12 E GIACENZA MEDIA ANNUA;
- Documentazione attestante il valore del patrimonio mobiliare, anche se detenuto all'estero: libretti di deposito, titoli di stato, obbligazioni, azioni, BOT, CCT, buoni fruttiferi, fondi d'investimento, forme assicurative di risparmio, etc.;
- Per lavoratori autonomi e società: patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio presentato ovvero somma delle rimanenze finali e dei beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti.

PER TUTTE LE TIPOLOGIE DI PATRIMONIO POSSEDUTO E' NECESSARIO INDICARE:

1. IDENTIFICATIVO RAPPORTO (es. Iban oppure numero di conto corrente)
2. C.F. DELL'OPERATORE FINANZIARIO (banca, sim ecc)
3. DATA INIZIO E FINE DEL RAPPORTO FINANZIARIO (se di durata inferiore all'anno)

- VISURE CATASTALI E/O ALTRA CERTIFICAZIONE (ATTI NOTARILI DI COMPRAVENDITA, DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE, ETC.);
- VALORE DELLE AREE EDIFICABILI;
- QUOTA CAPITALE RESIDUA DEL MUTUO **(31/12/2024)**
- DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL VALORE AI FINI IVIE DEGLI IMMOBILI DETENUTI ALL'ESTERO.

#### **DISABILI**

- CERTIFICAZIONE D'INVALIDITA' ATTESTANTE L'HANDICAP.

Per prestazioni socio-sanitarie:

- SPESE PAGATE PER IL RICOVERO IN STRUTTURE RESIDENZIALI (nell'anno precedente la presentazione della DSU)
- SPESE PAGATE PER L'ASSISTENZA PERSONALE (detratte/dedotte nell'ultima dichiarazione dei redditi presentata)
- ATTO NOTARILE DI DONAZIONE DI IMMOBILI (solo in caso di richiesta di prestazioni socio-sanitarie residenziali a ciclo continuativo)

#### **AUTOVEICOLI E IMBARCAZIONI di proprietà alla data di presentazione della DSU**

- TARGA DI AUTOVEICOLI E MOTOVEICOLI (di cilindrata pari o superiore a 500cc) ;
- TARGA O ESTREMI DI REGISTRAZIONE AL R.I.D. DI NAVI E IMBARCAZIONI DA DIPORTO.

Si ricorda che l'ISEE è a tutti gli effetti di legge un'autocertificazione; pertanto il cittadino si assume la responsabilità di quanto viene dichiarato.